



つるおかランド・バンク

# つるおかランド・バンクファンド

つるおかランド・バンクがあなたのまちづくりを応援します。  
地域をよりよくするアイデアをカタチにして、まちをもっと住みよく、魅力的に変えていきましょう。

つるおかランド・バンクファンドは、  
平成24年度 民間都市開発推進機構による「住民参加型まちづくり支援ファンド」  
及び鶴岡市よりの拠出金に基づく助成金制度です。

## (助成対象者)

指定区域内の36町内会・自治体内で助成事業を行う市民、転入者、市内の法人、町内会の自治組織、市内のまちづくり団体等。

指定区域条件は、

1. 鶴岡地区の用途区域内
2. 海岸部の密集住宅地の区域

上記いずれかの条件を満たす町内会または自治会

## (助成事業内容)

### 《1》地域コミュニティ機能向上整備助成

**まちのシンボル施設整備** => 空き家建替え・改修に伴う地域コミュニティ施設整備支援  
空き家を住民や高齢者の交流・活動拠点、賑わいづくりのまちづくり商店街に  
コンバージョンする建替え・改修費に助成

上限100万円  
補助率 1/2

**伝統的な城下町街区の保全** => 都市機能向上に繋がる私道等整備支援

城下町武家町の細街路について、築造により街区内を通り抜け道路にしたり、行き止まり  
道路の拡幅により除雪ロータリーの通行を可能にするなど、伝統的な街区型は維持しつ  
つも住民の利便性を高め、都市機能向上に繋がる私道等の築造及び拡幅整備費に助成

上限100万円  
補助率 7/10

**良好なまちづくり整備** => 町内会空き地活用整備支援

町内会が空き地を利用し、通常期はコミュニティガーデン、多目的広場、ゲートボール場等  
に利用し、冬季間は、狭あい道路から排雪される雪捨て場としての多機能に利用する  
場合の整備費用に助成

上限100万円  
補助率 4/5

### 《2》地域活性化促進助成

**ランド・バンクコーディネート活動支援**

中心市街地の権利が錯綜する空き家解体、敷地再編、転売等では権利者調整で多大な時間を  
要す。住宅業者、行政書士、土地家屋調査士等向けに法的手数料以外にロスした部分の補填。

## (採択事業の選定方法)

- ① 選定委員会:「ランド・バンク助成選定委員会」を開催・審議  
<委員構成> 学識経験者/鶴岡市/ランドバンク役員 等
- ② 審査基準:まちづくりへの貢献度を主に公益度、発展性、地域性 等を審査

お申し込みに関するお問合せは下記連絡先までお気軽にどうぞ。お待ちしております。

お問合せ

NPO 法人 つるおかランド・バンク  
〒997-0862 山形県鶴岡市ほなみ町 1-2

☎ (0235) 64-1567 FAX. (0235) 64-1588  
✉ info@t-landbank.org